

## Protokoll

### **Arsstämma Hylliedals Samfällighetsförening. Malmö 2017-04-04 kl. 19:00 i Hyllie Kyrka, Malmö**

#### §1 Val av ordförande:

Lars Németh valdes enhälligt.

#### §2 Val av sekreterare:

Tony Lindberg valdes enhälligt.

#### §3 Val av två justeringsmän och tillika rösträknare:

Magnus Pettersson och Dane Bergqvist valdes enhälligt

#### §3:1 Godkännande av röstlängd/närvarolista:

6 st. registrerades och närvarolista är upprättad enligt god sed och noggrannhet. Stämman ansågs enhälligt behörigt kallad.

#### §4 Styrelsen och revisorernas berättelser:

Redogörelse för driftsavbrott gjordes av Lars Németh. Under året har det varit få planerade driftsavbrott.

Magnus Pettersson redogjorde för statistik från Ownit AB.

Budgeten följs och driftskostnaderna ligger något under budget. Det överskott som samfälligheten redovisar är en buffert som skall säkerställa att vi inte behöver justera avgifter för eventuella oförutsedda avgifter. Noteras skall att de lån som vi har i nuläget har en väldigt låg ränta. Vi har ett lån som skrivs om under oktober 2017. Detta kommer att lösas och kvar återstår 2 st lån (se bokslutet 2016 under not 7). Årsbokslutet är granskat och klart se bokslut samt revisorsberättelse.

De fem fastigheter som överklagat har nu haft sin föredragning av Mark- och Miljööverdomstolen. Fick sin dom 2016 och de valde att överklaga till Högsta Överförvaltnings domstolen och avvaktar prövningstillstånd. Detta kan ta upp till 2 år innan beslut om prövning meddelas.

#### Revisionsberättelsen

Lars redogjorde för revisorns syn och kommenterade bokslutet. I revisionsberättelsen skriver revisor Anita Lindahl sin syn på hur samfälligheten sköts och likaså i sin revisionsberättelse. Hon tillstyrker ansvarsfrihet för styrelsen avseende verksamhets året 2016.

LD

**§5 Ansvarsfrihet för styrelsen:**

Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades enhälligt av stämman.

**§6 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**

Inga - ej aktuellt.

**§7 Ersättning till styrelsen och revisor:**

Till styrelsen beslutades om ny ersättning på 38.000:- med oförändrad utgifts- och inkomststat - Arvode till revisor detsamma som tidigare. Förslaget antogs enhälligt av stämman.

**§8 Förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.**

Debitering föreslogs vara detsamma, Förslaget antogs enhälligt.

**§9 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.**

Styrelsen presenterade sitt förslag till nytt val enligt följande:

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Lars Németh, ordf           | vald på 2 år fram till årsstämma 2018   |
| Magnus Pettersson, ledamot  | omvald på 2 år fram till årsstämma 2019 |
| Tony Lindberg, ledamot      | vald på 2 år fram till årsstämma 2018   |
| Malin Pettersson, Suppleant | omvald på 1 år fram till årsstämma 2018 |
| Lars Boström, Suppleant     | omvald på 1 år fram till årsstämma 2018 |
| Anita Lindahl, revisor      | omvald på 1 år fram till årsstämma 2018 |

Stämman valde enhälligt i enlighet med förslaget.

**§10 Val av revisor och suppleant.**

Stämman valde enhälligt förslaget från valberedning

**§11 Fråga om val av valberedning.**

Den består numera av en person Daniel Ahlberg.

**§12 Övriga frågor.**

- Kort redogörelse av CDK där fakturering är fel vilket vi påtalat. CDK har debiterat felaktigt till samfällighetens fördel. Diskussioner pågår om en lösning och vi återkommer om detta!

**§13 Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.**

På hemsidan [www.hylliedal.se](http://www.hylliedal.se)

LL

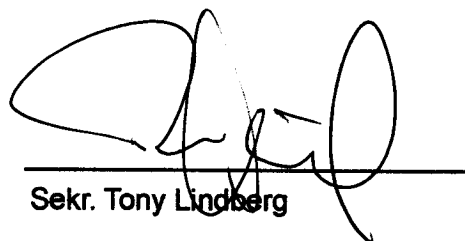
§14 Stämman avslutades.

Ordföranden tackade deltagarna för deras medverkan.

Malmö 2017-04-04



Ordf. Lars Németh

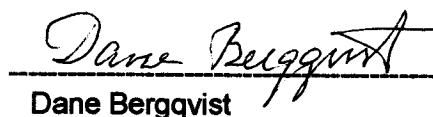


Sekr. Tony Lindberg

Protokollet justeras



Magnus Pettersson



Dane Bergqvist

LN